

Comune di Baceno (Verbano Cusio Ossola)

Sdemanializzazione ed alienazione di porzione di strada comunale gravata da vincolo di Uso Civico in località Alpe Crampiolo

Omissis

Il Consiglio Comunale

Omissis

DELIBERA

- 1) **Di approvare** la relazione e perizia di stima in data 18 maggio 2020, protocollo n.2893, a firma del Responsabile del Servizio Tecnico comunale, redatta ai sensi del Capo V del citato Regolamento regionale (D.P.G.R. 27 giugno 2016, n. 8/R, approvato con D.G.R. n. 10-3520 del 27/06/2016), che ha determinato il valore unitario di € 112,50 (euro centododici/50) al metro quadrato della porzione di area oggetto di sdemanializzazione ed alienazione;
- 2) **Di sdemanializzare** ai fini della successiva alienazione la porzione di terreno di proprietà comunale (tratto di sedime stradale) in località Alpe Crampiolo, nei pressi del fabbricato di proprietà del medesimo, di superficie stimata pari a 24 mq, da stralciarsi dalla particella “strade pubbliche” originaria individuata al Catasto Terreni sul foglio 13, come rappresentata dalla planimetria allegata alla richiesta a firma del Sig. PRINA Aldo, al protocollo comunale in data 14/04/2020 e registrata al n. 2274;
- 3) **Di dare atto** che trattasi di area di modeste dimensioni che per estensione e posizione (riconducibile di fatto a pertinenza del fabbricato esistente, particella 168 del foglio 13) è inidonea all'utilizzo della collettività per scopi agro-silvo-pastorali, e che ne deriverà un beneficio per la medesima dall'utilizzo delle risorse finanziarie derivanti dalla vendita del terreno;
- 4) **Di trasmettere**, secondo i disposti dell'Art. 4 comma 1 lettera a) della L.R. n.26/2009 e s.m.i., alla Provincia del Verbano-Cusio-Ossola (alla quale, ai sensi dell'Art. 9 della L.R. n.23/2015 e s.m.i., sono state attribuite specifiche funzioni amministrative) quale struttura competente, l'istanza di autorizzazione all'alienazione, di cui all'Art. 11 del Regolamento regionale D.P.G.R. 27 giugno 2016, n. 8/R (approvato con D.G.R. n. 10-3520 del 27/06/2016, BUR n.26 del 30/06/2016) corredata dalla prescritta documentazione;
- 5) **Di pubblicare** il presente provvedimento all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 3 L.R. n. 86/96 dando atto che nei successivi trenta giorni chiunque può presentare motivata opposizione a questo stesso Consiglio Comunale verso il provvedimento medesimo, ai sensi del 2° comma dell'art. 3 L.R. n.86/96;
- 6) **Di trasmettere** il presente provvedimento, dopo che sia divenuto definitivo, alla Regione Piemonte per la pubblicazione dello stesso sul B.U.R., ai sensi del comma 3 dell'art. 3 L.R. n.86/96;

- 7) **Di dare atto** che il presente provvedimento, in ordine al declassamento del tratto di strada comunale, avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale sarà pubblicato nel B.U.R., ai sensi del comma 5 dell'art.3 L.R. n. 86/96;

Omissis

Il Sindaco
Firmato digitalmente
VICINI ANDREA

Il Segretario Comunale
Firmato digitalmente
Dott. Boggi Giovanni